

新築 4LDK 閑静な住宅地 陽当り良好! 駐車3台可

坂之上団地バス停歩3分 平成29年10月完成

# オープンハウス <sup>11/18</sup> 18日 <sup>19</sup> 19日

10:00~17:00

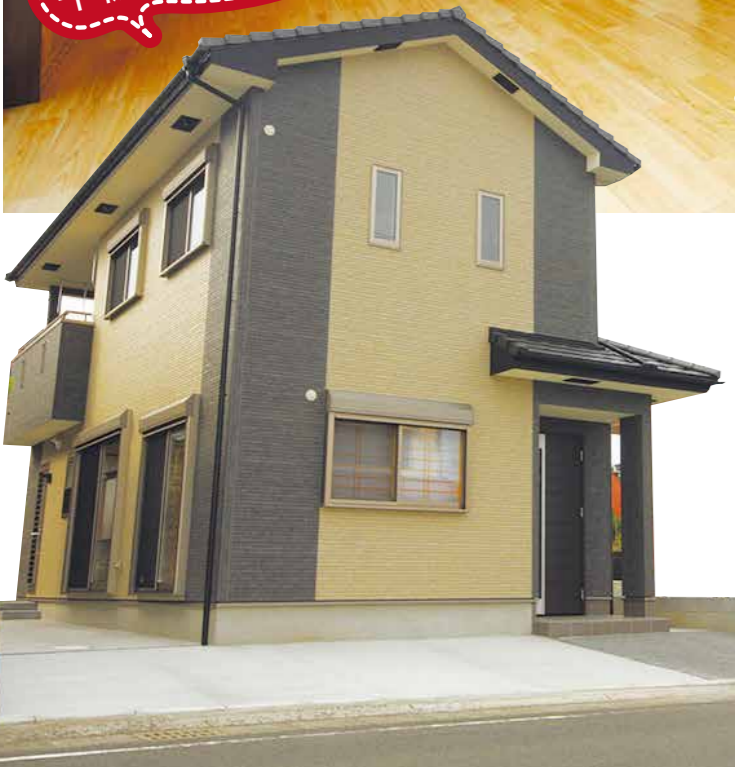
## 坂之上7丁目 A棟 《売主》



平板陶器瓦葺き

### 天然木材を多く使用!

[玄関式台、カウンター、キッチン、リビング、和室天井、玄関ホール]

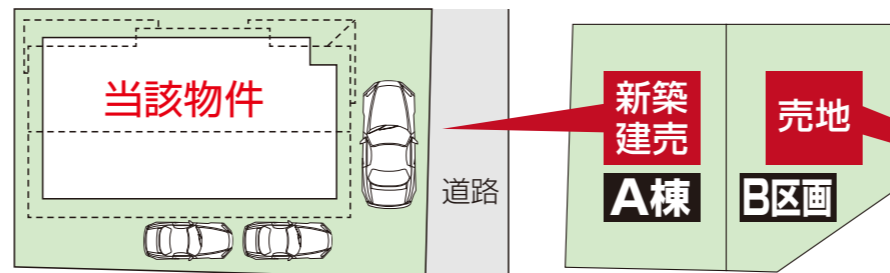


- 敷地面積: 124.15㎡ (37.5坪)
- 建築面積: 54.65㎡ (16.5坪)
- 2F床面積: 45.95㎡ (13.9坪)
- 1F床面積: 52.99㎡ (16.0坪)
- 延床面積: 98.94㎡ (29.9坪)

# 2,580万円 [税込]

- オールペアガラス ●IHヒーターコンロ ●エコキュート370リットル(フルオート)
- システムキッチン(食器洗乾燥機付) ●ユニットバス(1坪:浴室暖房乾燥機付)
- 1階、2階トイレ ●ドアホン(カラーモニター付) ●照明器具(LED)付 ●外構

## 地盤保証付



## 隣接売地B区画 坂之上7丁目

角地緩和あり 建築プランもあります



●敷地面積: 124.17㎡ (37.5坪)

# 1,050万円

宅地 第2種低層住専  
建ぺい率50% 容積率80%  
坂之上団地バス停歩3分  
建築条件付※1(契約期間3ヶ月)

《売主》